

**Presented at the FIG Congress 2018,  
May 6-11, 2018 in Istanbul, Turkey**



# Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie (ANCFCC)

- L'Agence Nationale de la Conservation Foncière, du Cadastre et de la Cartographie (ANCFCC) dispose d'un patrimoine important en termes de données foncières, cadastrales et cartographiques
- Dans le cadre de la modernisation et de l'amélioration de la qualité de ses services et la simplification de ses procédures, elle a instauré un nouveau modèle de gouvernance en créant un espace de service en ligne pour servir les différentes demandes du grand public et des professionnels.

# Le patrimoine de l'ANCFCC en quelques chiffres

- Plus de 5,5 millions de titres fonciers.
- Plus de 145 millions de documents numérisés.
- Plus de 40000 points géodésiques.
- Plus de 9500 repères de nivellement le long de 14 000 kms.
- Plus de 1800 cartes topographiques de base et dérivées.
- Plus de 100 plans topographiques de villes.
- Plus de 33 millions d'hectares de photos aériennes et ortho photos.

## Portail de l'ANCFCC: [www.ancfcc.gov.ma](http://www.ancfcc.gov.ma)

- La dématérialisation engagée par l'ANCFCC est concrétisée par la mise en ligne du Portail Internet Institutionnel, Informationnel et Transactionnel
- Ce portail permet à l'ANCFCC de s'inscrire sur la liste des instances gouvernementales publiques ayant intégrés la stratégie nationale pour la modernisation de l'administration publique

# Avantages de la dématérialisation

- Améliorer l'image et l'efficacité de l'Administration.
- Rendre transparent les procédures et les traitements.
- Améliorer la productivité et faciliter le partage de l'information.
- Optimiser les moyens techniques et humains.

# Modules et fonctionnalités du système

- Partie Informationnelle et Institutionnelle
- Partie Transactionnelle et Espace professionnel (IGTs & Notaires)
- Partie Transactionnelle et Espace Grand Public

**Les échanges et l'accès aux différents modules sont totalement sécurisés**

**Le Portail offre d'autres services:**

- Le paiement électronique
- L'envoi des produits version papier par courrier

# Formulaires en ligne

Le téléchargement des formulaires utilisés dans les services de la CF

The screenshot displays the ANCFCC website interface. At the top left is the ANCFCC logo. The top right features a navigation menu with links for 'Présentation', 'Nos Missions', 'Produits et Formalités', and 'Espace media', along with a 'CONNEXION À VOTRE COMPTE' button. Below the navigation are two satellite images: 'Port Tanger Med 1966' on the left and 'Port Tanger Med 2015' on the right. The main content area is titled 'Formulaires en ligne' and contains five service cards:

- Demande de certificat**: Demande adressée au conservateur pour la délivrance de l'un des certificats arrêtés par la réglementation en vigueur.
- Demande de duplicata du titre foncier**: Demande adressée au conservateur pour la délivrance du duplicata du titre foncier.
- Demande de copie des documents**: Demande adressée au conservateur pour la délivrance d'une ou plusieurs copies de documents déposés au registre foncier.
- Demande de bornage/ reprise de bornage**: Demande adressée au conservateur pour l'exécution des opérations de bornage.
- Demande de consultation**: Demande adressée au conservateur pour consulter les documents déposés à la conservation foncière.

# Publicité foncière en ligne

Consulter l'ensemble des avis publiés au BO par les services de la CF

## Services en ligne

— — —



### Publicité foncière

Ce service vous permet de consulter les extraits des réquisitions, les extraits rectificatifs, les avis de clôture de bornage, la délivrance du duplicata et certificat spécial, changement de dénomination de la propriété, et les avis concernant les procédures d'immatriculation spéciale publiées au bulletin officiel et dont les délais sont en cours.

Conservation Foncière :

Nature de référence foncière :

Nature de la procédure :

Type d'avis :

[🔍 CHERCHER](#)



### Mohafadati

Ce service vous offre la possibilité de suivre toutes les formalités opérées sur votre titre foncier.

Pour s'inscrire, vous devez renseigner, éditer et signer la demande d'inscription et la déposer personnellement à la conservation foncière la plus proche, ou légaliser la signature et la déposer à la conservation foncière par une tierce personne.

Après validation de votre demande, vous recevrez un mail qui vous informe de l'activation de ce service.

[📄 INSCRIPTION](#)



# Alerte sur titre foncier en ligne

Le service « MOHAFADATI » est une alerte qui permet au citoyen de recevoir un sms ou un email chaque fois que son titre foncier fait l'objet d'une opération

## Services en ligne



### Publicité foncière

Ce service vous permet de consulter les extraits des réquisitions, les extraits rectificatifs, les avis de clôture de bornage, la délivrance du duplicata et certificat spécial, changement de dénomination de la propriété, et les avis concernant les procédures d'immatriculation spéciale publiées au bulletin officiel et dont les délais sont en cours.

Conservation Foncière :

Nature de référence foncière :

Nature de la procédure :

Type d'avis

 **CHERCHER**



### Mohafadati

Ce service vous offre la possibilité de suivre toutes les formalités opérées sur votre titre foncier.

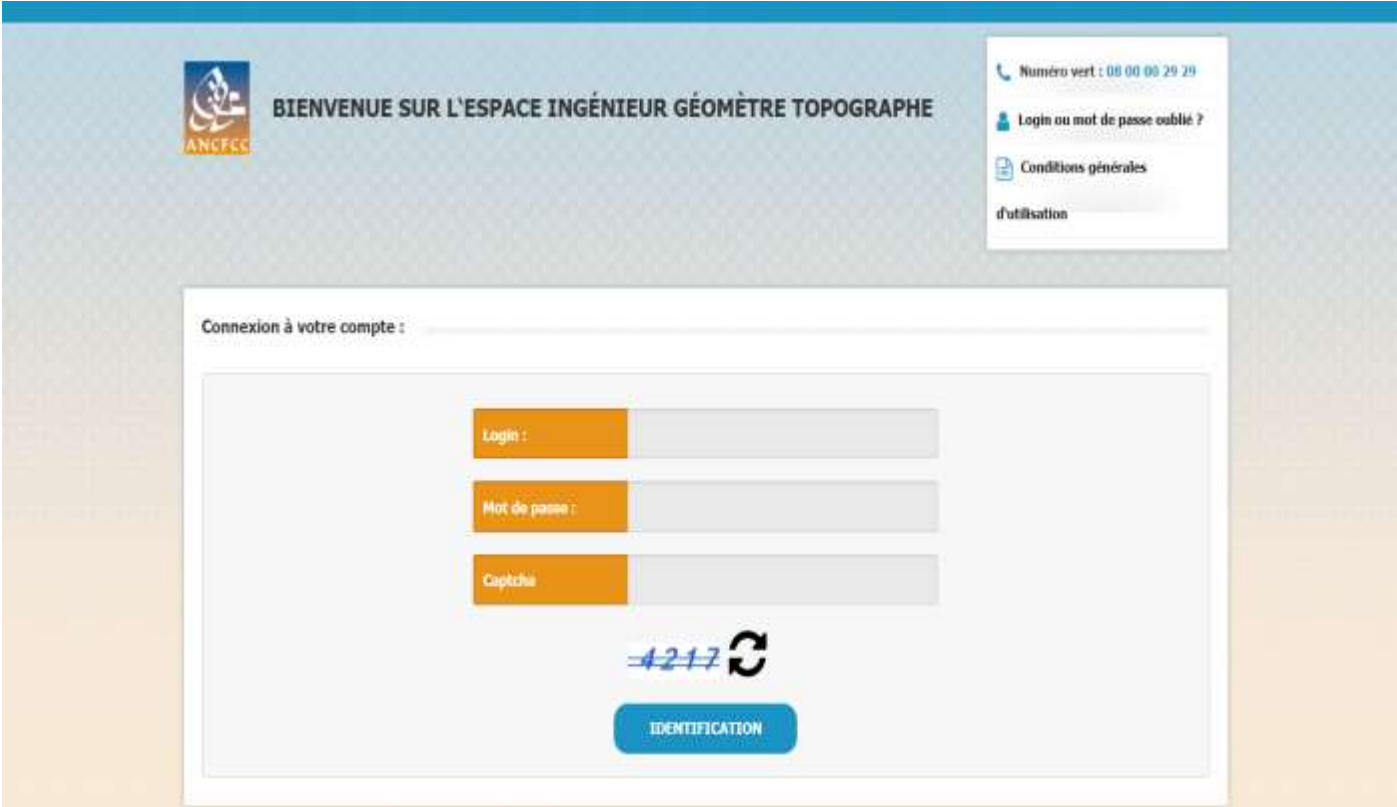
Pour s'inscrire, vous devez renseigner, éditer et signer la demande d'inscription et la déposer personnellement à la conservation foncière la plus proche, ou légaliser la signature et la déposer à la conservation foncière par une tierce personne.

Après validation de votre demande, vous recevrez un mail qui vous informe de l'activation de ce service.

 **INSCRIPTION**

# Espace réservé aux IGTs du secteur privé

Chaque IGT privé accédera à cet espace après authentification forte par login et mot de passe. Plusieurs services sont offerts : dépôt et suivi en ligne des dossiers cadastraux, le téléchargement des documents numérisés : feuilles de calcul, plans, mappe, produits géodésiques, photogrammétriques et cartographiques.



ANCFCC

BIENVENUE SUR L'ESPACE INGÉNIEUR GÉOMÈTRE TOPOGRAPHE

Numéro vert : 08 00 00 29 29

Login ou mot de passe oublié ?

Conditions générales d'utilisation

Connexion à votre compte :

Login :

Mot de passe :

Capcha

4217

IDENTIFICATION

Copyright © 2017 Agence Nationale de la Conservation Foncière, du Cadastre et de la Cartographie.



Réduire le menu



userigt

- Information profile
- Gestion des utilisateurs

SERVICE DU CADASTRE

- Documents cadastraux
- Mappe cadastrale
- Certificat de propriété
- Téléchargement des documents cadastraux
- Dépôt des dossiers techniques
- Géodésiques
- Photogrammétriques
- Cartographiques
- Requetes spéciales
- Signaler une indisponibilité d'une point géodésique / repère de nivellement

TABLEAU DE BORD

VOTRE SOLDE ACTUEL : 50930.00 DH

Charger votre compte

VOS COMMANDES EN LIGNE : 11 COMMANDES

Consulter les commandes

VOS DOSSIERS TECHNIQUES 0 DOSSIERS TECHNIQUES

Consulter les dossiers

VOS REQUÊTES : 0 REQUÊTES

Consulter les messages

CONSULTATION DES INFORMATIONS FONCIÈRES

CONSERVATION FONCIÈRE :

--Select--

TITRE :

Numero

Indice

Indice Spécial

Consulter

VOS DOSSIERS TECHNIQUES

Service cadastre : RABAT  
N° dossier : 23  
N° Titre : 50872/R  
Date : 03/01/2018

En cours

Details des pieces

Service cadastre : RABAT  
N° dossier : 22  
N° Titre : 50872/R

VOS DOCUMENTS

N° de la commande : 4742  
Service du cadastre : RABAT  
Type : PLAN CADASTRAL

Statut de la commande : En cours

PLAN CADASTRAL (format papier) : 50872/R • Statut : En cours

N° de la commande : 4740



← Réduire le menu



userigt

- Information profile
- Gestion des utilisateurs

SERVICE DU CADASTRE

- Documents cadastraux
- Mappe cadastrale
- Certificat de propriété
- Téléchargement des documents cadastraux
- Dépôt des dossiers techniques
- Géodésiques
- Photogrammétriques
- Cartographiques
- Requetes spéciales
- Signaler une indisponibilité d'une point géodésique / repère de nivellement

## COMMANDER UN DOCUMENT CADASTRAL

Panier 0

### RECHERCHER UN DOCUMENT CADASTRAL :

TYPE DOCUMENT:	Plan Cadastral	TYPE :	Titre	SERVICE CADASTRE :	--Select--
RÉFÉRENCE FONCIÈRE :		INDICE :	----	INDICE SPÉCIAL:	----

Chercher

### RÉSULTAT DE LA RECHERCHE

Le titre 1/S est disponible, cliquez sur le bouton pour l'ajouter au panier :

Ajouter au panier



← Réduire le menu



userigt

- Information profile
- Gestion des utilisateurs

SERVICE DU CADASTRE

- Documents cadastraux
- Mappe cadastrale
- Certificat de propriété
- Téléchargement des documents cadastraux
- Dépôt des dossiers techniques
- Géodésiques
- Photogrammétriques
- Cartographiques
- Requetes spéciales
- Signaler une indisponibilité d'une point géodésique / repère de nivellement

## DÉPÔT DE DOSSIER TECHNIQUE

### RÉFÉRENCES FONCIÈRES

SERVICE CADASTRE : RABAT    TYPE : Titre    RÉFÉRENCE FONCIÈRE : 50872    R    Indice spécial

Consulter

### DOSSIER TECHNIQUE

Titre : 50872/R

OPÉRATION : --Select--    NOMBRE :  
PIÈCE : ---    FICHER : Parcourir... Sélectionner CP...

Enregistrer

Annuler



← Réduire le menu

userigt

AB

- Information profile
- Gestion des utilisateurs

SERVICE DU CADASTRE

- Documents cadastraux
- Mappe cadastrale
- Certificat de propriété
- Téléchargement des documents cadastraux
- Dépôt des dossiers techniques
- Géodésiques
- Photogrammétriques
- Cartographiques
- Requetes spéciales
- Signaler une indisponibilité d'une point géodésique / repère de nivellement

## POINT GÉODÉSIQUE PLANIMÉTRIQUE

Q RECHERCHER PAR :

LONGITUDE:

LATITUDE:

Chercher Q

📍 RECHERCHE SUR CARTE :





← Réduire le menu

userigt

AB

- Information profile
- Gestion des utilisateurs

SERVICE DU CADASTRE

- Documents cadastraux
- Mappe cadastrale
- Certificat de propriété
- Téléchargement des documents cadastraux
- Dépôt des dossiers techniques
- Géodésiques
- Photogrammétriques
- Cartographiques
- Requetes spéciales
- Signaler une indisponibilité d'un point géodésique / repère de nivellement

## REPÈRE DE NIVELLEMENT

RECHERCHER PAR :

LONGITUDE:

LATITUDE:

TYPE DE SIGNALE :

Select

Chercher

RECHERCHE SUR CARTE :

Initialiser Arrêter

Sélection Vider

Tanger 21FO  
Meïda  
Kenira 21FO  
Settat 01E  
Agadir 01FO  
Guémmam 21CII



النسخة العربية

CONNEXION À VOTRE COMPTE

Accueil

Présentation

Nos Métiers

Produits et Formalités

Espace media

ACCUEIL / SERVICE EN LIGNE / DEMANDE DE CERTIFICATS

## Service de demande de certificat de propriété en ligne

### Informations personnelles :

Nom (*):	<input type="text" value="Nom"/>	<input type="text" value="الإسم العائلي"/>	الإسم العائلي (*):
Prénom (*):	<input type="text" value="Prénom"/>	<input type="text" value="الإسم الشخصي"/>	الإسم الشخصي (*):
Type identité (*):	<input type="text" value="--Choix--"/>	<input type="text" value="Identifiant"/>	
Adresse (*):	<input type="text" value="Adresse"/>		
Numéro de téléphone (*):	<input type="text" value="+212650123456"/>		
<input type="button" value="Vérifier mon numero par code SMS"/>			
Courrier électronique :	<input type="text"/>		

### Informations titres fonciers (\*):

Conservation foncière :	<input type="text" value="--Choix--"/>	N° du titre :	<input type="text" value="Numero"/>	Indice :	<input type="text" value="--Choix--"/>	Indice spécial :	<input type="text" value="--Choix--"/>
Nombre de copies :	<input type="text" value="1"/>	Format des documents :	<input type="text" value="Numérique"/>				
<input type="button" value="+ Enregistrer et ajouter un titre foncier"/>							

### Confirmation :

Veillez saisir le code visible sur l'image (\*):



(\*champs obligatoires)

Suivant





Digitally signed  
by JIRI Adil  
Date: 2017.11.21  
15:44:14 +00:00

## شهادة الملكية

إن المحافظ على الأملاك العقارية بالرباط حسان الممضي أسفله يشهد أن بيانات الوضعية المادية و القانونية للرسم العقاري عدد 03/115228 هي كالتالي :

### بيانات الملك

أن الملك المسمى " رزق 5 "، ذي الرسم العقاري عدد [ ] الكائن بالرباط المحيط مساحته 3 آر 10 سنتيار المتكون من أرض عارية، هو في إسم:

### بيانات المالك

1- عبدالحميد كرضة ( ABDELHAMID GARDA )

### بيانات الحقوق العينية والتحملات العقارية والشروط على الملك وعلى المالك

وتجدر الإشارة إلى أنهذا الرسم العقاري قد ألغي  
1 - الرهن الرسمي المقيد بتاريخ 2012/12/12 (سجل : 12 عدد: 12) من الرتبة الأولى , ضمانا لسلف مبلغه اثني عشر درهما (12 دها) كافة الحقوق العائدة للمدين من طرف:

لفائدة:

الشروط على الرهن:

-منع التفويت

-منع الكراء

2 - تصنيف ضمن مآثر تاريخية المقيد بتاريخ: 2015/09/18 (سجل : 1 عدد: 68)

3 - الرهن الحيازي المقيد بتاريخ 2016/12/19 (سجل : 270 عدد: 11696) من الرتبة الأولى , ضمانا لسلف مبلغه اثني عشر مليون و خمسمائة و ستون الف درهم (12560000 دها) على كافة الملك المذكور من طرف:

لفائدة:

